

À ILUSTRÍSSIMA ADMINISTRADORA JUDICIAL GRANT THORNTON MEDIAÇÃO E RECUPERAÇÕES

Processo nº 0051560-89.2011.8.26.0100

FALÊNCIA DE TRENDS ENGENHARIA E INFRAESTRUTURA LTDA e outros

FV LEILÕES (www.fvleiloes.com.br, leiloeira oficial FLAVIA CARDOSO SOARES – JUCESP nº 948), habilitada junto ao TJSP nos termos dos Provimentos CSM 2306/2015, 2427/2017, 2614/2021 PROVIMENTO CG Nº 19/2021 e Resolução 233/2016 do CNJ e Art. 250 e seguintes das Normas de Serviços da Corregedoria Geral de Justiça do TJSP, vem respeitosamente, a presença de Vossa Senhoria, encaminhar:

DETALHAMENTO PARA ALIENAÇÃO JUDICIAL (PROCESSO FALIMENTAR)

nos termos a seguir expostos:

BENS MÓVEIS

1. A FV LEILÕES promoveu a formalização do Laudo de Arrecadação e Avaliação dos bens móveis de propriedade da massa falida, constatados à Rua Major Sertório, nº 212, 3º andar, conjunto 31, Vila Buarque, São Paulo/SP, restando atribuído o valor total de R\$ 6.740,00 após análise pericial (ANEXO I).
2. Com a homologação do Laudo Avaliatório e autorização para designação de hastas pelo juízo competente, o praceamento eletrônico é agendado nos termos do artigo 142 da lei 11.101/2005 e deverá ocorrer no prazo máximo de 180 (cento e oitenta) dias contado da data da lavratura Laudo de Arrecadação e Avaliação.

3. A alienação será realizada através de leilão eletrônico, junto ao sítio eletrônico designado para captação de lances www.fvleiloes.com.br.
4. O Edital de Convocação de Hasta Pública contará com designação de 3 (três) praças, com 15 (quinze) dias de duração cada uma delas, em atenção ao § 3º-A do artigo 142 da lei 11.101/2005, assim descrito:
 - **1ª PRAÇA:** Para a primeira chamada, o valor mínimo do lance será igual ou superior ao da avaliação do bem. Prazo estimado: 180 dias contados da data da juntada do laudo de arrecadação;
 - **2ª PRAÇA:** Para a segunda chamada, o valor mínimo do lance será igual ou superior a 50% (cinquenta por cento) ao da avaliação do bem. Prazo estimado: 15 dias contados da realização da primeira chamada;
 - **3ª PRAÇA:** Para a terceira chamada, o valor mínimo do lance será por qualquer preço. Prazo estimado: 15 dias contados da realização da segunda chamada.
5. Considerando o escasso ativo arrecadado, esta Auxiliar propõe a alienação em bloco, em atenção ao Art. 140, III, Lei 11.101/2005, na condição de pagamento à vista, assim descrito:

LOTE ÚNICO - ITENS DE ESCRITÓRIO
2 UNIDADES, Monitores Lcd, marca LG; 1 UNIDADE, Monitor Lcd, marca Proview; 1 UNIDADE, Monitor Lcd, marca AOC; 3 UNIDADES, Monitores Lcd, marca Dell; 1 UNIDADE, Monitor Lcd, marca Phillips; 1 UNIDADE, Telefone, marca Siemens; 3 UNIDADES, Cpus, marca HP; 2 UNIDADES, Cpu, marca Dell; 2 UNIDADES, Cpu, marca Lenovo; 1 UNIDADE, Cpu, marca Phillips; 1 UNIDADE, Impressora, marca HP Laser Jet; 12 UNIDADES, Cadeira giratória, com rodinhas; 10 UNIDADES, Mesa de escritório simples; 3 UNIDADES, Escrivaninhas; 1 UNIDADE, Ventilador, marca Cadence; 1 UNIDADE, Roteador; 2 UNIDADES, Escada de alumínio; 2 UNIDADES, Armário; 1 UNIDADE, Copiadora Multifuncional, marca Kyocera escosys. VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO: R\$ 6.740,00

6. Deferido o edital de leilão, todo o Marketing e Propaganda são realizados para atrair o maior número de interessados na participação do praxeamento, de forma a assegurar a ampla publicidade do ato expropriatório.

Nos colocamos à disposição desta Ilustríssima Administradora Judicial para qualquer esclarecimento ou adequações que eventualmente se façam necessárias.

São Paulo, 31 de outubro de 2022



FV LEILÕES

ANEXO I

LAUDO DE ARRECADAÇÃO E AVALIAÇÃO

MASSA FALIDA DE TRENDS ENGENHARIA E INFRAESTRUTURA LTDA

Processo nº 0051560-89.2011.8.26.0100 (1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central Cível/SP)

Administradora Judicial: GRANT THORNTON
MEDIÇÃO E RECUPERAÇÕES.

Objeto da Avaliação: Bens móveis

Perito Responsável: Valter da Silva Couto (Matrícula nº 1626 – APEJESP ASSOCIAÇÃO DOS PERITOS JUDICIAIS DO ESTADO DE SÃO PAULO).

Localização Dos Bens: Rua Prefeito Olivier Ramos Nogueira, 483. Guarulhos – Estado de São Paulo.

DATA DA CONSTATAÇÃO: SETEMBRO DE 2022

RELATÓRIO

ITEM	UNID.	DESCRIÇÃO - BENS MÓVEIS	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1	2	Monitores Lcd, marca LG.	120,00	240,00
2	1	Monitor Lcd, marca Proview.	120,00	120,00
3	1	Monitor Lcd, marca AOC.	120,00	120,00
4	3	Monitores Lcd, marca Dell.	120,00	360,00
5	1	Monitor Lcd, marca Phillips.	120,00	120,00
6	1	Telefone, marca Siemens	50,00	50,00
7	3	Cpus, marca HP.	90,00	270,00
8	2	Cpu, marca Dell.	90,00	180,00
9	2	Cpu, marca Lenovo.	80,00	160,00
10	1	Cpu, marca Phillips	80,00	80,00
11	1	Impressora, marca HP Laser Jet.	150,00	150,00
12	12	Cadeira giratória, com rodinhas.	140,00	1.680,00
13	10	Mesa de escritório simples.	150,00	1.500,00
14	3	Escrivaninhas.	200,00	600,00
15	1	Ventilador, marca Cadence	80,00	80,00
16	1	Roteador.	80,00	80,00
17	2	Escada de alumínio.	150,00	300,00
18	2	Armário.	200,00	400,00
19	1	Copiadora Multifuncional, marca Kyocera escosys.	250,00	250,00
VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO: R\$ 6.740,00				

ITEM	UNID.	DESCRIÇÃO - DOCUMENTOS
20	42	Caixas contendo documentos de departamento pessoal.
21	14	Livros caixa – anos 1998 a 2008 da empresa Trends
22	3	Livros de registro de entrada, 2007 à 2009 da empresa Trends.
23	3	Livros de registro de saída, 2007 à 2009 da empresa Trends.
24	10	Livros diários – anos 1995 à 2007, da empresa Trends
25	4	Livros de registro de notas fiscais da empresa Trends.
26	17	Livros diário geral, anos 2002 à 2010 da empresa Trends
27	3	Livros de registro de apuração de ICMS, anos 2007 à 2009, empresa Trends
28	3	Livros de relatório de auditoria, anos 2007 e 2008 da empresa Trends
29	13	Pastas arquivos, contendo termos de diligências e documentos dos autos
30	4	Livros de inspeção do trabalho da empresa GTT.

• VALOR DE MERCADO:

É a quantia mais provável pela qual se negocia voluntariamente e conscientemente um bem, numa data de referência, dentro das condições de mercado vigente para compra e venda. Neste caso, o valor estipulado para a venda dos bens arrecadados no estado em que se encontram, será de R\$ 6.740,00 (seis mil, setecentos e quarenta reais).

• CONCLUSÃO:

Após análise efetuada, concluímos que o valor de venda dos bens totaliza a quantia de R\$ 6.740,00 (seis mil, setecentos e quarenta reais).

São Paulo, 31 de outubro de 2022



FV LEILÕES